



Ontdek  
onze actie in  
deze krant!

# Speel mee en win!

In de Warmste Week zetten tal van particulieren, verenigingen en bedrijven acties op voor een goed doel. Ook wij doen mee!

Ifac Service speelt op woensdag 5 december een indoor-voetbalmatch tegen zaalvoetbal- en vriendenclub De Marias, ten voordele van Centrum Ganspoel.

U kan onze actie steunen door deel te nemen aan onze wedstrijd. Beantwoordt onze wedstrijd vragen, en wie wet wint u wel een weekendje voor twee!

Onze match

De match wordt gespeeld op woensdag 5 december, om 21u, in sporthal Diependal in Tervuren. Alle supporters zijn van harte welkom!

Onze wedstrijd

Deelnemen aan onze wedstrijd kan met dit wedstrijdformulier, vanaf nu, en tot aan de aftrap op 5 december!

Steun onze actie!

Vul het wedstrijdformulier in en deponeer het samen met €5- in de wedstrijdurne bij ons op kantoor: Brusselsesteenweg 58, Tervuren.

Wat is er te winnen?

Ifac Service geeft een Bongo-Bon weg, ter waarde van € 139,90. Het volledige wedstrijdreglement vindt u op [www.ifacservice.be/warmsteweek](http://www.ifacservice.be/warmsteweek)

## Veel succes!



**De Warmste Week**  
**MUSIC for LIFE**

**MATCH for GANSPOEL**

**IFAC SERVICE & DE MARIAS**  
*zaalvoetbalmatch, 5 december, 21 u, Sporthal Diependal, Tervuren*

## Speel mee en win een weekendje weg voor twee!

Jouw contactgegevens (deze worden uitsluitend gebruikt om je te contacteren als je wint)

Voornaam & naam \_\_\_\_\_

E-mailadres \_\_\_\_\_

Telefoonnummer \_\_\_\_\_

### Wedstrijd vragen

1. Hoeveel doelpunten zullen de beide teams samen scoren? \_\_\_\_\_

2. Welk team scoort gedurende de hele avond het hoogste aantal doelpunten?

Ifac Service

De Marias

Beide teams scoren evenveel doelpunten

### Schiftingsvraag

Wat is, op 1/12/2018, het gezamenlijk gewicht van de twee zaakvoerders van Ifac Service?

\_\_\_\_\_ kg \_\_\_\_\_ g

Breng je formulier samen met €5- binnen bij Ifac Service, Brusselsesteenweg 58, 3080 Tervuren, of bezorg het aan een teamlid van Ifac Service of De Marias. De winnaar wordt op 6 december bekendgemaakt op de Facebookpagina van Ifac Service. Het wedstrijdreglement vind je hier: [www.ifacservice.be/warmsteweek](http://www.ifacservice.be/warmsteweek)

## Bedankt voor je steun!





## WELKOM BIJ IFAC SERVICE

In deze woonkrant stellen we u ons nieuwste nieuwbouwaanbod voor: Residentie Fura in Leefdaal omvat 3 hedendaagse villa's, elk opgedeeld in vier ruime luxe-appartementen. Momenteel zijn er nog 3 penthouse-duplexen met lift, 3 slaapkamers en 2 badkamers beschikbaar. Ontdek ze op pagina 5 van deze krant en op onze site, [www.ifacservice.be](http://www.ifacservice.be)!

Alle appartementen in het Casalta-project in het centrum van Tervuren zijn intussen verkocht. Wij kijken samen met de kopers uit naar de oplevering, want in 2019 zal ons team naar een ruime, nieuwe kantoorruimte in dit aantrekkelijke project verhuizen. Intussen telt ons team een twintigtal medewerkers en wordt ons huidige kantoor stilaan te klein. Wie er allemaal bij ons werkt, ontdekt u op de achterzijde van deze krant.

Denkt u zelf aan verkopen of verhuren, of hebt u interesse in onze dienst vastgoedbeheer? Contacteer ons dan gerust voor een gratis schatting van uw eigendom of voor een vrijblijvend gesprek. Ons team staat voor u klaar! U kan ons bereiken via ons vast nummer 02 767 14 14 of rechtstreeks contact opnemen met onze commerciële medewerkers. Al onze contactgegevens staan in het deel 'Over ons' op onze website, [www.ifacservice.be](http://www.ifacservice.be)

Nog een warme oproep van al onze medewerkers: voor De Warmste Week organiseren we een actie ten voordele van Centrum Ganspoel. U kan onze actie steunen door deel te nemen aan onze wedstrijd, en wie weet wint u wel een weekendje voor twee. Op de bladzijde hiernaast leest u er alles over! Wij wensen iedereen een gezellige, huiselijke herfstperiode toe!



Nieuwbouw-  
kwaliteit,  
renovatie-  
tarief!

## Linkervleugel Grote Kliniek voormalige veeartsenschool Anderlecht

### Wonen in het groen in het centrum van Brussel

Wonen op wandelafstand van het historisch centrum, vlakbij het Zuidstation, in een groene oase van stilte en rust. Een geborgen woonomgeving, in het hart van de hoofdstad. Een onmogelijke droom?

Ontdek de Linkervleugel van de Grote Kliniek, in de oude veeartsenschool in Anderlecht. 18 loftappartementen en woningen in een parkdomein van 3.5 hectare. Volledig afgewerkt te koop, of naar eigen smaak in te vullen. Met 1, 2 of 3 slaapkamers. Nieuwbouwkwaliteit te koop aan renovatietarief, in een prachtige historische setting.

Een project van  ANIMO • VERKOOP • BEHEER • PROJECTONTWIKKELING  
Meer info en prijzen: [www.ifacservice.be/projecten.html](http://www.ifacservice.be/projecten.html)

Bel ons voor meer info:  
02 767 14 14

ONTDEK DEZE  
UNIEKE SITE HIER  
>>>>





## Residentie FURA, Leefdaal

Residentie FURA is een kleinschalig nieuwbouwproject in het landelijke Leefdaal. Drie hedendaagse villa's herbergen elk vier luxueuze appartementen. De strakke architectuur, de grote glaspartijen en royale terrassen zorgen voor een gevoel van ruimte en vrijheid. Hier geniet u optimaal van de groene omgeving en dat op wandelafstand van de winkels en voorzieningen in het gezellige dorpscentrum van Leefdaal.

**Nog 3 duplex-penthouses beschikbaar!** Verdieping 1 & 2, lift aanwezig. Ruime living, open ingerichte keuken, 3 slaapkamers, 2 badkamers, prachtterras. Een van de 3 is instapklaar, overige 2: afwerking naar keuze (lastenboek). Met autostaanplaatsen en kelder.

Prijzen vanaf €388.000 excl. kosten en btw. Op de constructie is 21% BTW van toepassing, op het gronddeel de registratierechten.



Scan & kijk binnen!



Meer info of een bezoek?

Contacteer David  
david@ifacservice.be of 0494 64 54 50  
[www.ifacservice.be/projecten](http://www.ifacservice.be/projecten)



appartementen  
100% VERKOCHT  
nog 2  
handelsruimtes  
beschikbaar



## CASALTA, Tervuren

Alle appartementen in nieuwbouwproject Casalta aan de Brusselsesteenweg zijn intussen verkocht. De werken verlopen volgens plan en deze lente zullen de eerste bewoners er hun intrek nemen. Wij kijken alvast uit naar onze eigen verhuis naar ons nieuwe kantoor in dit mooie gebouw, in de loop van 2019. Op onze facebookpagina leest u er binnenkort meer over!

Bent u nog op zoek naar een mooie winkel-of kantoorruimte in het hart van Tervuren? Er zijn nog 2 commerciële ruimtes beschikbaar!

Contacteer ons vrijblijvend voor meer info:  
bel 0476 32 39 44 of mail [rudy@ifacservice.be](mailto:rudy@ifacservice.be)



*“Terwijl wij zorgen voor onze zaak, zorgt Ifac Service voor ons vastgoed”*

# Ifac Service BEHEER

vast aanspreekpunt voor huurders  
opvolgen betalingen  
indexering  
technische opvolging  
afhandelen huuropzeg  
wederverhuur  
plaatsbeschrijvingen

Vraag vrijblijvend onze infobrochure met info en prijzen aan via [welkom@ifacservice.be](mailto:welkom@ifacservice.be) of bel 02 767 14 14

al 40 jaar een ♥ voor vastgoed



Ifac Service bvba  
Brusselsesteenweg 58  
3080 Tervuren  
02 767 14 14 | info@ifacservice.be

verkoop • verhuur • vastgoedbeheer • nieuwbouw

maandag: na afspraak  
dinsdag: 09.30u-12.30u en 13.30u-18.00u  
woensdag: voormiddag na afspraak en 13.30u-18.00u  
donderdag: 09.30u-12.30u en 13.30u-18.00u  
vrijdag: 09.30u-12.30u en 13.30u-18.00u  
zaterdag: 10.00u-14.00u  
zon- en feestdagen zijn we gesloten

