

MODEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Vak in te vullen door de aanvrager

Identificatie van de aanvrager	
Naam	IFAC Service BVBA
Beroep	Immobiëliën
Adres	Brusselsesteenweg 58
.....	3080 Tervuren
Datum van de aanvraag	13/10/2011

Vak in te vullen door de aanvrager

Identificatie van het onroerend goed	
Gemeente	Tervuren
Deelgemeente	
Postnummer	3080
Straat	Groenlaan
Huisnummer	6
Busnummer	
Type onroerend goed	Woning
Huidige eigenaar(s)	
Adres	
.....	
Toekomstige eigenaar(s)	
Adres	
.....	
IDENTIFICATIE VAN HET PERCEEL	
Kadastrale afdeling	1 ^e
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	54 v 8
Kadastrale aard	Huis

Datum opmaak document: 31/10/2011

OVERZICHT PLANNEN

1. **Naam gewestplan** Leuven
Datum goedkeuring: 07/04/1977 K.B.

Zie uittreksel
plannenregister

Zo ja, met bestemming:

- woongebied
- woonuitbreidingsgebied
- woonpark
- woongebied met landelijk karakter
- woongebied met cultuur, historische of esthetische waarde
- industriegebied
- gebied voor ambachtelijke bedrijven of gebied voor KMO
- dienstverleningsgebied
- agrarisch gebied
- landschappelijk waardevol agrarisch gebied
- bosgebied
- natuurgebied
- natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaat
- parkgebied
- bufferzone
- gebied voor dagrecreatie
- gebied voor verblijfsrecreatie
- gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen
- andere:

Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar

2. **Algemeen plan van aanleg (APA)**

Naam:
Datum goedkeuring:
Datum wijziging:

3. **Bijzonder plan van aanleg (BPA)**

Naam:
Datum goedkeuring:
Datum wijziging:

4. **Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP)**

Naam:
Datum goedkeuring:
Datum wijziging:

Zijn in dit gemeentelijk RUP zones afgebakend waarop het recht op voorkoop van toepassing is

5. **Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan**

Naam:
Datum goedkeuring:
Datum wijziging:

<p>6. Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Naam: Datum goedkeuring: Datum wijziging:</p>	<u>Zie uittreksel plannenregister</u>	
<p>7. Rooilijnplan Naam: Datum goedkeuring: Datum wijziging:</p> <p>Het rooilijnplan maakt deel uit van een BPA of RUP</p>		
<p>8. Onteigeningsplan Naam: Datum goedkeuring: Datum wijziging:</p> <p>Het onteigeningsplan maakt deel uit van een BPA of RUP</p>		
<p>9. Ruil- of herverkavelingplan Naam: Datum goedkeuring: Datum wijziging:</p> <p>Het ruil- of herverkavelingplan maakt deel uit van een RUP</p>		
<p>10. Verkavelingverordening Naam: Datum goedkeuring: Datum wijziging:</p>		
<p>11. Gemeentelijke bouwverordening Naam: Datum goedkeuring: Datum wijziging:</p>		
<p>12. Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening (zie bijlage) Naam: Datum goedkeuring: Datum wijziging:</p>		
<p>13. Provinciale stedenbouwkundige verordening (zie bijlage) Naam: Datum goedkeuring: Datum wijziging:</p>		
<p>14. Gewestelijke stedenbouwkundige verordening (zie bijlage) Naam: Datum goedkeuring: Datum wijziging:</p>		

OVERZICHT VERGUNNINGEN

15.	<p>Voor zover bekend behoort het onroerend goed tot een niet-vervallen verkaveling of maakt deel uit van een niet-vervallen deel van een verkaveling die deels is vervallen: Zo ja; datum: Zo ja, referte:</p> <p>Deze verkaveling is gewijzigd Zo ja; datum: Zo ja, referte:</p>	<p><u>Zie uittreksel vergunningenregister</u></p>	
16.	<p>Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingplan? Zo ja; datum: Zo ja, referte:</p>		
17.	<p>Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouwvergunningen of stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd: Zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:</p> <p>- - - -</p>		
18.	<p>Voor zover bekend bij de gemeente, zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld Zo ja, zie uittreksel vergunningenregister</p> <p>- - - -</p>	<p>JA</p> <p><input type="checkbox"/></p>	<p>NEEN</p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>
RUIMTELIJKE ORDENING			
19.	<p>Het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingvergunning werd afgeleverd</p>	<p>JA</p> <p><input type="checkbox"/></p>	<p>NEEN</p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>
MILIEU EN NATUUR			
20.1	<p>Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen *** Zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld:</p> <p>- Vergund - Vergund - Vergund tot</p> <p>*** Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...</p>	<p>JA</p> <p><input type="checkbox"/></p>	<p>NEEN</p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>
		dd	
		dd	
		dd	

20.2	Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningreglementering(en) *** vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Zo ja, de volgende inrichting is zonder melding of vergunning geëxploiteerd: -		dd	
	Vergund tot -		dd	
	Vergund tot -		dd	
	*** Hetzelfde geldt voor niet- vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...			
20.3	Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 van VLAREBO)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd: -			
20.4	Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied -	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
20.5	Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? Zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheerplan	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
20.6	Het onroerend goed is gelegen in een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied Zo ja, Dit gebied is integraal beschermd In dit gebied zijn alleen de volgende biotopen beschermd: - - -	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
20.7	Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
20.8	Voor zover bekend kan op het onroerend goed op basis van het decreet Natuurbehoud een recht van voorkoop worden uitgeoefend. Zo ja, op basis van: - ligging in het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN) - het feit dat het goed ligt in een natuurreservaat of hun uitbreidingszone, afgebakend in een BPA, RUP of VEN - ligging binnen afgebakende perimeter van het Integraal Verwervings- en Ondersteunend Netwerk (IVON) - het feit dat het goed ligt binnen een natuurinrichtingsproject	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
20.9	In welke zuiveringszone bevindt zich het onroerend goed - Centraal gebied / collectief-geoptimaliseerd-gebied / - collectief te optimaliseren / individueel te optimaliseren			

HUISVESTING EN ECONOMIE

	JA	NEEN
30.1 Het onroerend goed is gelegen in:		
30.1.1 Een woonvernieuwingsgebied	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
30.1.2 Een woningbouwgebied	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
30.1.3 Een industrieterrein aangelegd door de gemeente	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- in het kader van de wetgeving op de economische expansie	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- met steun van het Vlaams gewest		
30.2 Het onroerend goed is opgenomen in:		
30.2.1 De gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zo ja, sinds:	dd	
30.2.2 De gewestelijke inventaris van leegstaande, verwaarloosde en verkrotte woningen en gebouwen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zo ja, het onroerend goed is opgenomen in:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- leegstaande woningen en gebouwen		
Zo ja, sinds:	dd	
- verwaarloosde woningen en gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zo ja, sinds:	dd	
- ongeschikte of onbewoonbare gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zo ja, sinds:	dd	
30.2.3 - het gemeentelijk register van onbebouwde percelen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
zo ja, sinds:	dd	
- het gemeentelijk leegstandsregister	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
zo ja, sinds:	dd	
30.3 Voor het onroerend goed in een nog geldig conformiteitsattest afgeleverd in het kader van de Vlaamse Wooncode	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zo ja, op:	dd	
30.4 Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van de Vlaamse Wooncode	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zo ja, omdat:		
- de gemeente, OCMW of VHM of SHM daar een zakelijk of een huurrecht van minstens 9 jaar heeft en waarvan één van hen, wegens nalatigheid van de eigenaar renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerken heeft uitgevoerd	<input type="checkbox"/>	
- de woning volgens het conformiteitonderzoek onaanpasbaar is en binnen de verlengbare 36 maanden (indien een stedenbouwkundige vergunning is vereist) of 12 maanden (indien geen vergunning is vereist) door de eigenaar ofwel geen andere bestemming kreeg ofwel niet gesloopt werd	<input type="checkbox"/>	
- de woning voorkomt op de inventaris van leegstaande, ongeschikte en/of onbewoonbare en verwaarloosde gebouwen en/of woningen	<input type="checkbox"/>	
- het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woonvernieuwingsgebied, dat voor woningbouw is bestemd	<input type="checkbox"/>	
- het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woningbouwgebied, dat voor woningbouw is bestemd	<input checked="" type="checkbox"/>	

30.5	Het onroerend goed is een sociale koop- of huurwoning waar het recht van wederinkoop in het kader van de Vlaamse Wooncode van toepassing is	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
30.6	De gemeente en/of het OCMW hebben een sociaal beheersrecht over dit onroerend goed in het kader van de Vlaamse Wooncode	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
BESCHERMING ONROEREND ERFGOED			
40.1	Voor zover bekend is het onroerend goed: - opgenomen in een ontwerp van lijst van beschermde monumenten - een definitief beschermd monument - opgenomen in een ontwerp van lijst van beschermde stads- of dorpsgezichten - een definitief beschermd stads- of dorpsgezicht - gelegen in een beschermd landschap - opgenomen op een lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones - opgenomen op een ontwerp van lijst van beschermde archeologische monumenten en /of zones	JA	NEEN
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT			
50.1	Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdiensbaarheden van openbaar nut Zo ja, volgende: - ondergrondse inneming voor: - plaatsing van elektriciteitsleidingen - vervoer van gasachtige producten (5m van perceelsgrens) - aanleg van afvalwatercollectoren - andere: - - - - bouwrijpe strook langs autosnelweg - bouwverbod binnen 10 meter van landsgrens of 5 meter van de grensweg - erfdiensbare strook langs waterlopen van 2 ^{de} en 3 ^{de} categorie tbv. Ruimingswerken - voet- en jachtpaden (buurtwegen) - andere: - - -	JA	NEEN
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT

		JA	NEEN
60.1	Op het onroerend goed zijn de volgende gemeentebelastingen van toepassing:		
	- heffing op leegstaande woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- belasting op het bouwen en het verbouwen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- verhaalbelasting op:		
	- aanleg trottoirs	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	- aansluiting op rioleringsnet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Datum:



Roeland DEKERK
Gemeentesecretaris

Gemeentestempel:



Bruno EULAERTS
Burgemeester

Bijlage:

- Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
- De provinciale verordening inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken door de provincieraad goedgekeurd op 16 september 2003, en gewijzigd op 7 juni 2005 en de provinciale verordening inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van verharde oppervlakten, door de provincieraad goedgekeurd op 16 september 2003 en gewijzigd op 7 juni 2005;
- De gemeentelijke verordening integraal waterbeheer, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 april 2005;
- Het besluit van de Vlaamse regering van 29 april 2007 (Belgisch staatsblad 7 mei 1997) houdende vaststelling van een algemene stedenbouwkundige verordening inzake wegen voor voetgangersverkeer;
- Het besluit van de Vlaamse minister van Financiën, Begroting en Ruimtelijke Ordening van 7 februari 2007 (Belgisch staatsblad 28 februari 2007) houdende goedkeuring van de provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelven van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen.

UITTREKSEL PLANNENREGISTER

Gemeentebestuur Tervuren
Brusselsesteenweg 13
3080 Tervuren



A. Gegevens van de aanvrager

Naam	IFAC Service bvba	Datum	20/10/2011
Bedrijf	Immobiëlen	U.Ref	Mail 13/10/2011
Straat + huisnummer	Brusselsesteenweg 58	O.Ref	
Postcode + gemeente	3080 Tervuren		

B. Gegevens van het perceel

Kadastrale afdeling	TERVUREN 1 AFD
Sectie	A
Perceelnummer	24104_A_0054_V_008_00
Ligging	GROENL 6

C. Plannen

Gewestplan

Naam	Origineel bij KB goedgekeurd gewestplan Leuven
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.22_23_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	07/04/1977
Stadium	goedgekeurd

Het perceel is gelegen in woongebieden

Het perceel is gelegen in woonpark

Stedenbouwkundige Verordening

Naam	Besluit van de Vlaamse regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.33_1_3
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	18/02/2011
Stadium	goedgekeurd

Naam Besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Type volledige wijziging

Plan_Id 2.33_1_1

Dossiernummer

Datum goedkeuring 23/06/2006

Stadium goedgekeurd

Naam MB houdende goedkeuring van de provinciale stedenbouwkundige verordening inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van dakvlakken van de provincie Vlaams-Brabant

Type volledige wijziging

Plan_Id 2.33_2_1

Dossiernummer

Datum goedkeuring 19/07/2005

Stadium goedgekeurd

Naam Gemeentelijke verordening integraal waterbeheer

Type oorspronkelijk plan

Plan_Id 2.33_3_1

Dossiernummer

Datum goedkeuring 30/06/2005

Stadium goedgekeurd

Naam Besluit van de Vlaamse regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Type oorspronkelijk plan

Plan_Id 2.33_1_2

Dossiernummer

Datum goedkeuring 08/07/2005

Stadium goedgekeurd

Naam MB houdende goedkeuring van de provinciale stedenbouwkundige verordening inzake afkoppeling van hemelwater afkomstig van verharde oppervlakten van de provincie Vlaams-Brabant

Type volledige wijziging

Plan_Id 2.33_2_2

Dossiernummer

Datum goedkeuring 19/07/2005

Stadium goedgekeurd

Naam	MB houdende goedkeuring van de provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten, baangrachten en niet-gerangschikte onbevaarbare waterlopen van de provincie Vlaams-Brabant
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.33_2_3
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	07/02/2007
Stadium	goedgekeurd

Bouwverordening

Naam	Besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.31_1_1
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	29/04/1997
Stadium	goedgekeurd

Opmerkingen

ministerieel besluit van 7 februari 2003 houdende bepaling van het model van het uittreksel uit het plannenregister (mb 7/2/2003 - b.s. 4/4/2003)

Artikel 1. Het uittreksel uit het plannenregister bevat informatie betreffende plannen en verordeningen die van toepassing zijn op een of meer percelen. De informatie betreft een momentopname en bevat minimaal de plannen en verordeningen zoals die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister, aangevuld met de actualisaties. Het betreft de situatie zoals die was op de dag van behandeling of afgifte van dat uittreksel.

Art. 2. Het uittreksel van de plannen die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister bevat, wat de plannen betreft minimaal de naam van het plan zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring, de eventuele bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften en wat de verordeningen betreft minimaal de naam van de verordening zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring en het beschikkend gedeelte.

Art. 3. Elk uittreksel bevat de volgende vermeldingen:

" 1° Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers in het plannenregister is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat die informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn;

2° Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;

3° Conform artikel 95 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen. "

Art. 4. Indien de gemeente een kopie van (een deel van) de kaart wil meegeven, moet ze vermelden dat het een reproductie betreft zonder juridische waarde. Een (deel van de) kaart wordt afgedrukt of gekopieerd op schaal van het originele plan en op basis van de originele onderlegger (eventueel een recentere versie).

Dit formulier heeft louter een informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan.

Ondertekening

Roeland DEKERK
secretaris

Bruno EULAERTS
burgemeester

UITTREKSEL VERGUNNINGENREGISTER

Gemeentebestuur Tervuren
Brusselsesteenweg 13
3080 Tervuren

Datum vaststelling : 16 november 2009
Publicatie staatsblad : 14 januari 2010



A. LIGGING VAN HET TERREIN

Afdeling	TERVUREN 1 AFD
Sectie	A
Kadastrale ligging	24104_A_0054_V_008_00
Administratieve ligging	Groenlaan, 6

B. DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

B.3. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING (oud stelsel)

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 24104_1972_0200044 Gemeentelijk dossiernummer: 1972/0124 Dossiernummer van AROHM: 297/AB/2238 Onderwerp: Het bouwen van een villa Aard van de aanvraag: N_EEN	
Datum ontvangsbewijs uitgereikt door de gemeente	28-09-1972
Dossier volledig?	J
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	25-10-1972
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	GUNSTIG
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	27-10-1972
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	VERGUNNING
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	N
Werd beroep ingediend bij de Vlaamse regering?	N
Werd een rappelbrief verstuurd door de aanvrager?	N
Werd de beslissing van het schepencollege geschorst door de gemachtigde ambtenaar?	N
Is de vergunning vervallen?	N
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	N
Is de beslissing geschorst door de Raad van State?	N
Is de beslissing vernietigd door de Raad van State?	N

OPMERKINGEN

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (Gewijzigd bij decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen (B.S. 3/7/2009))

Art. 5.1.2. § 1. Een vergunningenregister is een gemeentelijk gegevensbestand, waarin voor het grondgebied van de gemeente perceelsgebonden informatie is opgenomen met betrekking tot de ruimtelijke ordening.

Het vergunningenregister omvat ten minste volgende gegevens, geordend per kadastraal perceel:

- 1° het kadastraal nummer, het huisnummer en de straatnaam;
- 2° de afgegeven stedenbouwkundige en planologische attesten;
- 3° elke aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning en de identiteit van de aanvrager;
- 4° elke aanvraag voor een verkavelingsvergunning en de identiteit van de aanvrager;
- 5° elke administratieve beslissing en rechterlijke uitspraak met betrekking tot die vergunningen, en de identiteit van de personen die beroep aantekenen;
- 6° elke melding en de identiteit van de persoon die de melding verricht;
- 7° de gevalideerde as-buittattesten;
- 8° het verval van een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning;
- 9° de vermelding van elk proces-verbaal dat opgemaakt wordt met betrekking tot inbreuken op deze codex, het verdere gevolg dat aan deze processen-verbaal gegeven wordt, iedere gerechtelijke uitspraak ter zake en de uitvoering van de herstelmaatregelen;
- 10° de vermelding van elk rechtsmiddel dat tegen de gerechtelijke uitspraken, vermeld in 9°, aangewend wordt, de daaropvolgende uitspraken en het gevolg dat daaraan gegeven wordt;
- 11° het verschuldigd zijn van een planbatenheffing en bewijs van betaling van de planbatenheffing;
- 12° in voorkomend geval het declaratief attest, vermeld in artikel 5.4.3, § 5.

De Vlaamse Regering kan de bijkomende ruimtelijke gegevens bepalen die in het vergunningenregister opgenomen worden.

§ 2. Elke gemeente is verplicht om een vergunningenregister op te maken, te actualiseren, ter inzage te houden van elkeen en er uittreksels uit af te leveren volgens de bepalingen van deze codex.

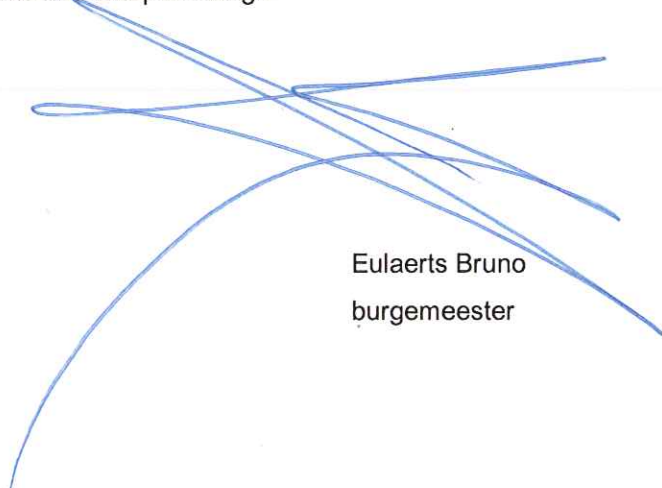
De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de opmaak en de actualisering van het vergunningenregister. Zij kan de specifieke wijze bepalen waarop artikel 261 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 geoperationaliseerd wordt indien de gemeente zich niet gedraagt naar de bij of krachtens deze afdeling voorgeschreven regelen.

Datum uittreksel: 20-10-2011



Dekerk Roeland
secretaris

Namens het schepencollege:



Eulaerts Bruno
burgemeester